

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /STC-QLGDN
V/v cung cấp dịch vụ tư vấn giám
định tài sản

Thái Nguyên, ngày tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Các Tổ chức giám định tài sản

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH13 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung Luật Đấu thầu 2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CTHADS ngày 20/01/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 792/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 về việc phê duyệt phương án xử lý vật chứng là tài sản tịch thu sung quỹ theo Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CTHADS ngày 20/01/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên; số 1259/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 về việc bán tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước được phê duyệt phương án tại Quyết định số 792/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

Sở Tài chính Thái Nguyên tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực thực hiện giám định tài sản để xác định giá khởi điểm của tài sản tịch thu sung quỹ. Để đảm bảo thực hiện theo đúng quy định, Sở Tài chính Thái Nguyên trân trọng kính mời các quý cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức có đủ năng lực, kinh nghiệm và quan tâm gửi thông tin, hồ sơ đến Sở Tài chính Thái Nguyên. Cụ thể như sau:

I. Thông tin tài sản cần giám định:

a) Tên tài sản, quyết định phê duyệt: **28 tài sản** bị tịch thu được phê duyệt phương án xử lý tại Quyết định số 792/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên và Phê duyệt bán đấu giá tài sản tại Quyết định số 1259/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

b) Số lượng, chủng loại: **Tổng số 28 tài sản gồm:**

- **27 tài sản** tại bãi than thuộc mỏ than của Công ty Cổ phần Yên Phước thuộc địa phận xã Minh Tiến, xã Phú Cường, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

- **01 tài sản** tại bãi than Núi Voi thuộc địa phận phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

(Chi tiết về thông tin tài sản theo Quyết định số 1259/QĐ-UBND đính kèm)

II. Mục đích giám định tài sản: Giám định nhãn hiệu, số lượng, chủng loại, tình trạng, xuất xứ, năm sản xuất, tỷ lệ chất lượng còn lại của toàn bộ số tài sản trên làm cơ sở xác định giá khởi điểm của tài sản để thực hiện bán đấu giá theo quy định.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức giám định tài sản :

- Có giấy chứng nhận đăng ký hoạt động giám định theo Nghị định số 107/2016/NĐ-CP ngày 01/07/2016 của Chính phủ về điều kiện kinh doanh dịch vụ đánh giá sự phù hợp và Nghị định số 154/2018/NĐ-CP ngày 09/11/2018 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư, kinh doanh trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Khoa học và Công nghệ và một số quy định về kiểm tra chuyên ngành.

- Có chứng chỉ và quyết định công nhận tổ chức giám định phù hợp với các yêu cầu của tiêu chuẩn TCVN ISO/IEC 17020:2012 còn hiệu lực.

- Giá dịch vụ giám định tài sản trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin... để giám định tài sản và thuế GTGT).

IV. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý và năng lực của doanh nghiệp.
- Văn bản chào giá dịch vụ giám định tài sản .

V. Thời hạn, địa chỉ nộp hồ sơ:

- Hồ sơ xin gửi về Sở Tài chính Thái Nguyên, địa chỉ số 16A, đường Nha Trang, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên trước ngày 24/7/2025.

- Thông tin liên hệ: bà Nguyễn Thị Thu Huyền, chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Doanh nghiệp, Sở Tài chính Thái Nguyên; số điện thoại 0962 931 266

Sở Tài chính Thái Nguyên rất mong nhận được sự hợp tác của các doanh nghiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (*Đăng tin*);
- Lưu VT, QLGDN.
(Huyennntt)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Trọng Tấn